

UCHWAŁA Nr XXXI/145/26
RADY GMINY PIELGRZYMKA
z dnia 30 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) – Rada Gminy Pielgrzymka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dla części działki nr 125 o pow. 0,0025 ha, obręb Pielgrzymka, stanowiącej własność Gminy Pielgrzymka na okres 5-ciu lat, oznaczonej na mapie, będącej załącznikiem do niniejszej uchwały. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej Nr LE1Z/00015346/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotoryi.

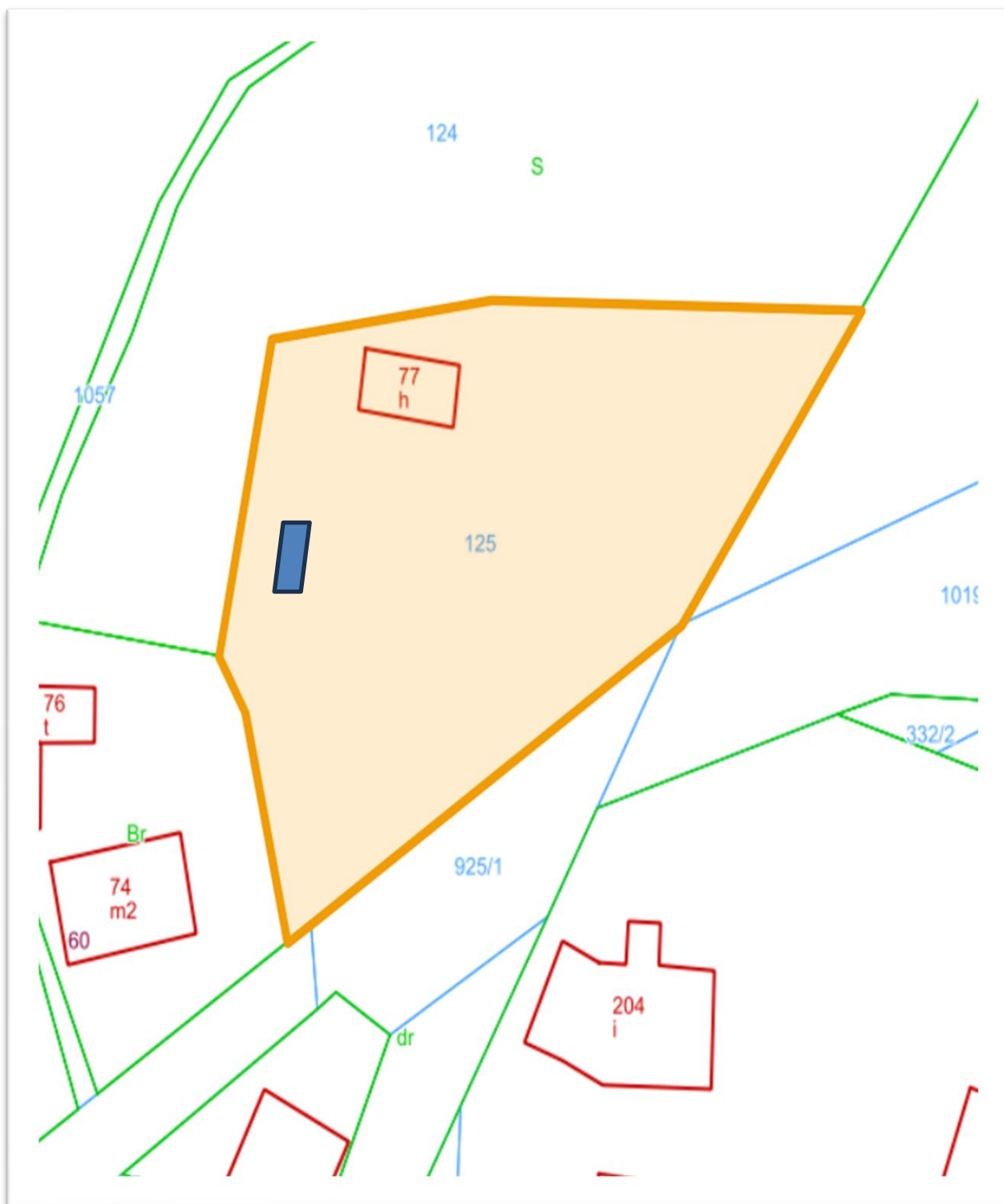
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pielgrzymka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jarosław Pisarski

Załącznik
do uchwały Nr XXXI/145/26
Rady Gminy Pielgrzymka
z dnia 30 kwietnia 2026 r.



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXI/145/26 Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 30 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy Pielgrzymka na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 niniejszej uchwały z dotychczasowym dzierżawcą.

Dzierżawca w miesiącu marcu wystąpił z wnioskami o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dla części działki 125 o pow. 0,0025 ha, obręb Pielgrzymka, którą będzie wykorzystywał na dotychczasowych zasadach, tj. posadowienie kontenera z małą gastronomią. Uchwała wyrażająca zgodę w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia z wnioskodawcą kolejnej umowy dzierżawy.

Regulacje w tym zakresie zawiera przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), który stanowi, że „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (...).”

Mając na względzie powyższe okoliczności, uchwałę należy uznać za zasadną.